



高速鐵路桃園車站特定區

各類型土地使用分區開發強度

	建蔽率不得大於	容積率不得大於
住宅區：	50%	200%
商一：	70%	240%
商二：	60%	300%

學校 機關用地	商業地	公園	溪、河	停車場	住宅地
------------	-----	----	-----	-----	-----



樂晨不動產
LeChen Realtor
03-2714369
桃園市大園區致遠一路73號
www.LeChenRealtor.com